



3 rue Masselin, 27300 Bernay - 02 32 44 10 30

GUIDE PRATIQUE DES ECONOMIES D'ÉNERGIE

Edition 2020



**BÉNÉFICIEZ
D'UN DIAGNOSTIC
ÉNERGÉTIQUE GRATUIT**
de votre habitat, par nos experts

SOMMAIRE

Solutions
Avantages
Réalizations

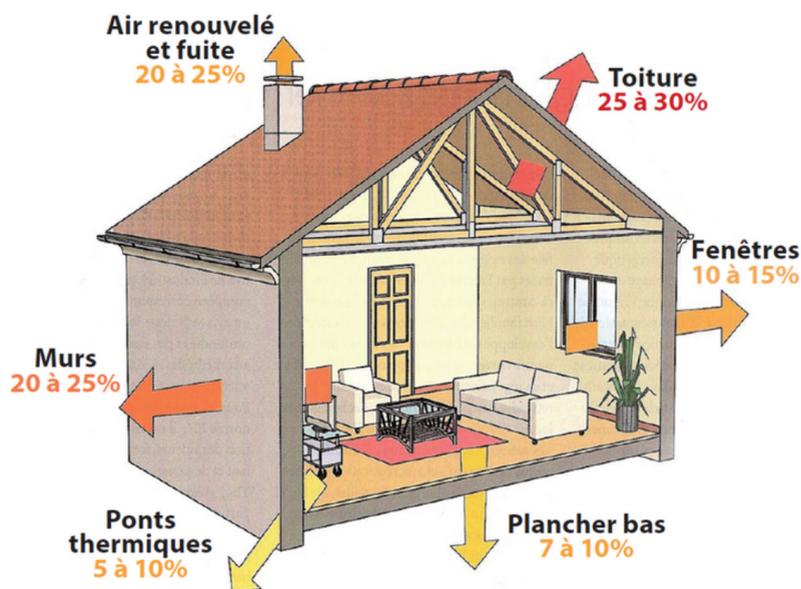
RÉNOVER VOTRE HABITAT	P 3
LE DIAGNOSTIC ÉNERGÉTIQUE	P 4
L'ISOLATION DE L'HABITAT	P 5-6
LES POMPES À CHALEUR ET CLIMATISATIONS	P 7-8
L'ÉNERGIE SOLAIRE	P 9-10
LES AIDES FINANCIÈRES	P 11-12
L'ENTREPRISE CONFORTHERMIC	P 13-14

RÉNOVER VOTRE HABITAT

POUR RÉALISER DE RÉELLES ÉCONOMIES D'ÉNERGIES

PRÈS DE 80 % DES FRANÇAIS VIVENT ENCORE DANS UN BÂTIMENT «ÉNERGIVORE»

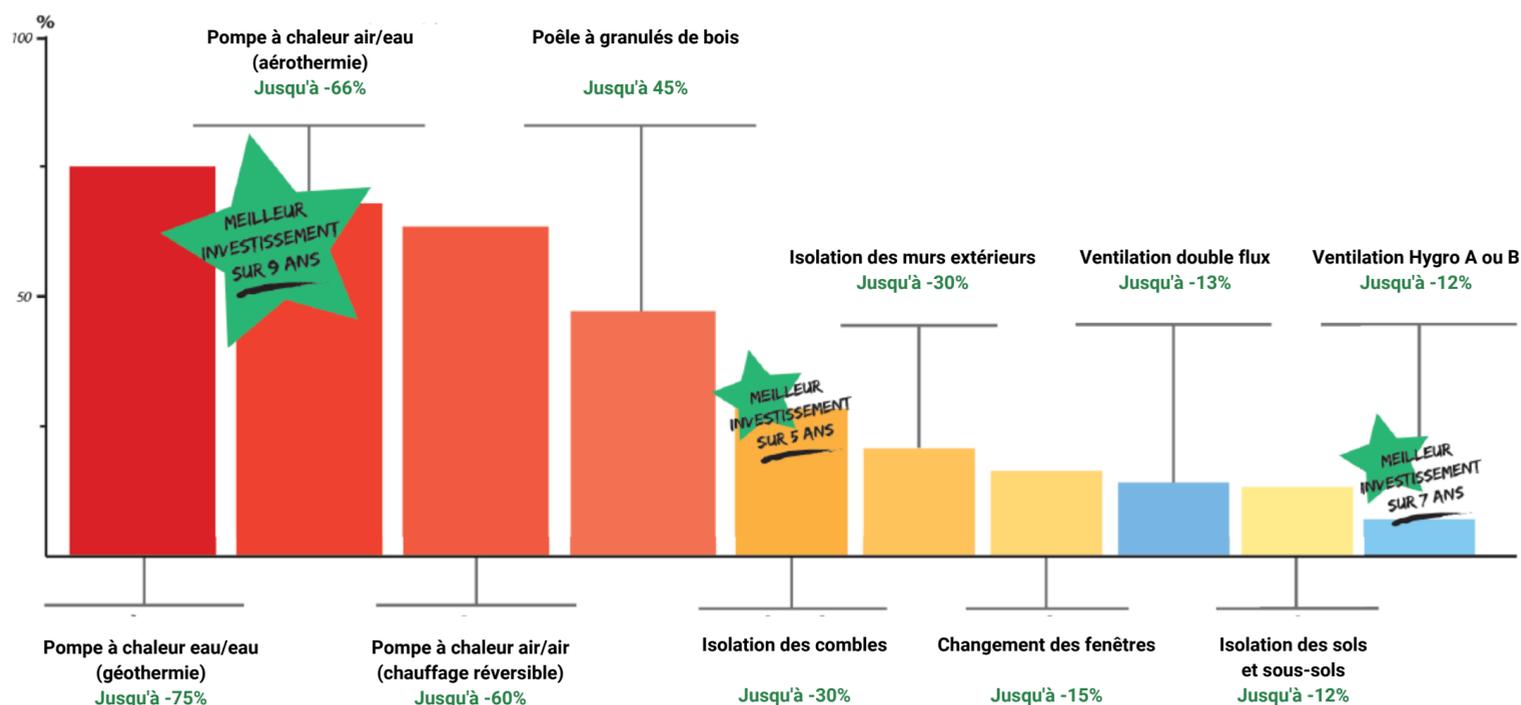
Pour optimiser durablement les dépenses et avoir un habitat confortable, il faut vérifier si votre maison est bien isolée, correctement ventilée et si le chauffage est performant. C'est dans cet ordre que les améliorations doivent être faites, sinon, c'est «mettre un emplâtre sur une jambe de bois».



6 BONNES RAISONS DE RÉALISER DES TRAVAUX DE RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

- Réaliser des économies et diviser votre facture d'énergie jusqu'à 6 ou 7
- Améliorer l'étiquette énergétique de votre logement
- Valoriser votre bien immobilier jusqu'à 30% de plus (selon une étude de l'ADEME)
- Améliorer votre confort tout au long de l'année, été comme hiver
- Embellir votre habitat en lui donnant un look plus actuel
- Préserver notre planète en réduisant les émissions de CO2

LES MEILLEURES SOLUTIONS POUR RÉDUIRE VOS DÉPENSES DE CHAUFFAGE



LE DIAGNOSTIC ÉNERGÉTIQUE

RÉALISÉ CHEZ VOUS PAR NOS EXPERTS

OBJECTIF

Vous aider à réaliser des économies d'énergies tout en améliorant votre confort avec des solutions durables et écologiques.

1

PRISE DE RDV

Contactez-nous au

02.32.44.10.30

ou par mail : conforelec@wanadoo.fr
afin de convenir d'un RDV
à votre convenance

2

DIAGNOSTIC GRATUIT

Un technicien se rend à votre domicile afin d'analyser votre habitat et de déterminer les améliorations possibles

Cette étude prend en compte :

- ✓ **Les caractéristiques de votre logement**
(le bâti, la surface, le type de chauffage, l'isolation, la ventilation et les équipements...)
- ✓ **Vos consommations d'énergie**
- ✓ **Vos déperditions d'énergie**
à l'aide d'une caméra thermique si besoin

3

DEVIS GRATUIT

Nous vous remettons un **rapport des économies d'énergie** que vous pourriez réaliser.

Nous estimons **les travaux prioritaires à réaliser, les montants d'investissement** ainsi que les **économies d'énergie prévues et le retour sur investissement.**

PRÊT À VOUS LANCER ?

L'ISOLATION DE L'HABITAT

LES SOLUTIONS ET AVANTAGES

Isoler sa maison, c'est diminuer les déperditions énergétiques
L'énergie la moins chère est celle que l'on ne consomme pas !

NOS SOLUTIONS : 3 TYPES D'ISOLATION



LES COMBLES

- Pose de laine de verre ou de ouate de cellulose projetée
- Isolation la plus facile à réaliser et la plus rentable
- Réduit les nuisances sonores venant de l'extérieur et protège des nuisibles

Jusqu'à 30% d'économies de chauffage



L'EXTERIEUR

- Pose d'un enduit mince sur isolant
- ou Isolation des murs sous bardage
- Nettement plus performante que l'isolation par l'intérieur
- Valorise votre maison et lui donne une nouvelle esthétique

Jusqu'à 20% d'économies de chauffage



LES SOLS ET SOUS-SOLS

- Pose d'un panneau de polyuréthane
- Réduit les pertes énergétiques à coût modéré
- L'effet « sol froid » diminue fortement
- Contribue à assainir votre habitat en évitant les problèmes d'humidité

Jusqu'à 12% d'économies de chauffage

LES AVANTAGES



ÉCOLOGIE

L'isolation de votre habitat permet de réduire de 10 à 30% des émissions de CO2 selon l'isolation choisie. Vous préservez la planète tout en valorisant votre bien.



CONFORT

Vos déperditions d'énergies sont efficacement réduites, ainsi la chaleur est beaucoup mieux conservée au sein de votre logement.



ÉCONOMIES

Votre rendement énergétique sera optimisé et vous réduirez votre facture d'énergie jusqu'à 30% selon l'isolation choisie.



AIDES FINANCIÈRES

Vous pourrez bénéficier des aides de l'Etat, de la région Normandie, des primes énergie grâce au Certificat Economies d'Energie (C2E) et de prêts à taux zéro.

L'ISOLATION DE L'HABITAT

LES RÉALISATIONS ET TÉMOIGNAGES

M. P nous a fait confiance pour réaliser les travaux de rénovation énergétique de sa maison :

- ISOLATION des combles, de l'extérieur et du sous-sol
- Mise en place d'une POMPE A CHALEUR

RÉSULTAT

Sa consommation d'énergie de chauffage est passée de 3145€/an à 797€/an
Soit une baisse de 75%

LE + : Sa façade a été refaite pour un look plus moderne



"Je ne regrette pas ces travaux [isolation par l'extérieur] qui représentent un investissement important, bien au contraire. Notre maison est beaucoup plus saine et agréable à vivre désormais."

Mr et Mme A. à Louviers



"Nous résidons sur une route passante. Depuis cette installation, fini le bruit, quel soulagement ! Notre maison était mal isolée, et nous coûtait cher en chauffage. Depuis l'isolation des combles et du sous-sol notre consommation de chauffage a diminué de 30%, mais le plus appréciable, c'est le confort en particulier au niveau du sol."

M. et Mme J. à Lisieux



POMPES À CHALEUR ET CLIMATISATIONS

LES SOLUTIONS ET AVANTAGES

NOS SOLUTIONS : 3 TYPES DE POMPES À CHALEUR (PAC)



PAC EAU/EAU

Lorsque vous avez un chauffage central

- La géothermie récupère l'énergie naturelle de la Terre la restitue en chaleur
- Le matériel installé est protégé à l'intérieur de la maison, pas de risque de «parasite»
- Compatible avec vos radiateurs existants
- Nécessite un point d'eau, une nappe à proximité ou une surface disponible de terrain vierge et de pratiquer un forage

Jusqu'à 75% d'économies de chauffage



PAC AIR/EAU

Lorsque vous avez un chauffage central

- Elle puise l'énergie dans l'air extérieur et la restitue en chauffant l'eau
- Remplace la chaudière existante (gaz, fuel)
- Compatible avec vos radiateurs existants ou votre plancher chauffant
- Utilisable en appartement

Jusqu'à 66% d'économies de chauffage



PAC AIR/AIR

Lorsque votre chauffage est tout électrique

- Elle puise l'énergie dans l'air extérieur et la restitue en propulsant de l'air
- Facile à installer et compatible avec votre installation actuelle
- Utilisable en appartement
- Fonctionne aussi en **climatisation** (réversible)

Jusqu'à 60% d'économies de chauffage

LES AVANTAGES



ÉCOLOGIE

La pompe à chaleur permet de réduire son empreinte carbone car même si elle consomme de l'électricité, ses émissions sont bien inférieures à celles d'un chauffage classique grâce à l'énergie gratuite de l'air ou la Terre.



CONFORT

La pompe à chaleur chauffe efficacement votre habitat en hiver, et lorsqu'elle est réversible, elle climatise vos pièces en été pour un confort optimal.



ECONOMIES

Divisez jusqu'à 4 vos dépenses de chauffage. L'installation de pompes à chaleur est généralement amortie en 3 ou 5 ans selon les régions et l'installation choisie.



AIDES FINANCIÈRES

Vous pourrez bénéficier des aides de l'Etat, de la région Normandie et des primes énergie grâce au Certificat Economies d'Énergie (C2E).

POMPES À CHALEUR ET CLIMATISATIONS

LES RÉALISATIONS ET TÉMOIGNAGES

INSTALLATION D'UNE POMPE À CHALEUR AIR-AIR

M. S de Blonville-sur-mer nous a contacté car il faisait trop chaud chez lui à l'étage, **il voulait climatiser**.
En faisant la visite chez lui nous avons constaté que sa maison de 150m² était **chauffée avec des radiateurs électriques**.
Nous lui avons donc conseillé de **les supprimer** et nous avons équipé toute la maison en pompe à chaleur air-air (climatisation réversible)

RÉSULTAT

Sa consommation d'énergie de chauffage est passée de **3500€/an à 1200€/an**
Soit une baisse de 66%

LE + : Il peut climatiser l'été tout en ayant un système de chauffage économe



INSTALLATION D'UNE POMPE À CHALEUR AIR-EAU

M.C est chauffé au fioul et souhaite réaliser des économies d'énergie.
Nous avons donc remplacé sa chaudière au fioul par une **pompe à chaleur air-eau**, qui permet de **ne pas toucher au réseau de radiateur existant**.

RÉSULTAT

Sa consommation d'énergie de chauffage est passée de **3800€/an à 1200€/an**
Soit une baisse de 68%



Nous sommes vraiment très contents de l'installation de notre pompe à chaleur. Au début un commercial qui a su nous diriger et répondre à nos attentes. Ensuite des aides importantes pour toutes les démarches administratives. Et pour finir une équipe d'installateurs qui connaît parfaitement son travail et c'est vraiment propre et soigné. Bravo à tous.

Mme B.L. Saint Victor

Excellent travail de Yannick et Thomas pour l'installation de mon nouveau chauffage, pompe à chaleur gainable et divers autres options. En une journée j'apprécie déjà le confort. Le professionnalisme est de rigueur chez eux. Conforthermic sans hésiter je vous les conseille.

Patrick

L'ÉNERGIE SOLAIRE

LES SOLUTIONS ET AVANTAGES

NOTRE SOLUTION : LES PANNEAUX SOLAIRES PHOTOVOLTAÏQUES

Le solaire photovoltaïque consiste à convertir l'énergie solaire en électricité à l'aide de panneaux solaires installés généralement sur la toiture.

EN PRATIQUE

- Vous produisez votre propre électricité
- Vous avez la possibilité de revendre tout ou partie de votre production d'électricité à EDF
- L'énergie solaire est écologique et renouvelable. A contrario des énergies fossiles, elle produit de l'électricité sans dégagement solide, liquide ou gazeux.
- Le panneau solaire est inépuisable et recyclable
- La durée de vie des installations photovoltaïques est de plus de 30 ans et demande peu d'entretien.

Devenez producteur de votre propre électricité !

LE SAVIEZ-VOUS ?

Le quota moyen de recyclage d'un panneau solaire photovoltaïque est de 94,7 %. Une grande partie de ces constituants ont ainsi une seconde vie :

- Le verre et l'aluminium sont recyclables à l'infini
- Le silicium peut être réutilisé jusqu'à 4 fois
- Le plastique est refondu pour produire de nouvelles matières premières
- Le cuivre et l'argent, sont des éléments présents petites quantités qui ont besoin d'un traitement

LES AVANTAGES



ÉCOLOGIE

L'énergie solaire ne crée pas de gaz à effet de serre et préserve les ressources naturelles puisqu'elle est 100% renouvelable. Avec 3 kWc de panneaux solaires vous économisez jusqu'à 7 tonnes de CO2.



INDÉPENDANCE ÉNERGÉTIQUE

Grâce au solaire photovoltaïque, vous produisez votre propre électricité. Ainsi vous êtes autonome et vous ne dépendez pas des prix de l'énergie.



ECONOMIES

L'électricité solaire est très rentable, l'amortissement est garanti sur 10 ans. De plus, vous pouvez bénéficier des aides de l'État et de la région normande.



DURABILITÉ

Le panneau solaire est inépuisable et recyclable. En effet, les installations photovoltaïques sont de très haute fiabilité (durables 30 ans) et demandent peu d'entretien.

L'ÉNERGIE SOLAIRE

LES RÉALISATIONS ET TÉMOIGNAGES

M. C souhaitait opter pour une **production d'électricité écologique et renouvelable**.
Il s'intéressait à l'**énergie solaire**.

Nous lui avons installé un **champ photovoltaïque de 6 kWc**.

RÉSULTAT

Grâce à cette installation
il produit 6200 kWh/an
Soit environ 50%
de ses besoins annuels en électricité



Merci à votre équipe pour la pose de nos panneaux solaires. Nous n'avons pas été gênés par ces travaux et ils ont travaillé très proprement. Et en plus, vos estimations de production sont exactes.

Mr et Mme R.



LES AIDES FINANCIÈRES

NOUS VOUS AIDONS À FINANCER VOTRE PROJET

DE QUELLES AIDES POUVEZ-VOUS BÉNÉFICIER ?

Tous les travaux que nous proposons sont **éligibles aux aides** grâce à nos différentes certifications (RGE, BBC ...)

Les aides peuvent représenter **de 20% à 80% du financement de vos travaux** de rénovation énergétique.

Les aides sont nombreuses mais demandent **certains critères** : vos conditions de ressources, votre statut (marié, célibataire...), le type des travaux (isolation, chauffage, installation électrique...)

Quelques exemples :

- MaPrimeRénov jusqu'à 20 000€ (fusion du CITE et des aides de l'ANAH)
- Le Chèque Éco-Energie Normandie jusqu'à 10 000€
- Eco-Prêt à taux zéro PTZ jusqu'à 30 000€ sur 15 ans
- Aides CARSAT
- Aides des communautés de communes

- Prime énergie EDF jusqu'à 5000€
- Chèque énergie
- Aide de la caisse de retraite
- Prêt de la Caf
- TVA à taux réduit
- Exonération de la taxe foncière

LE CHÈQUE ÉCO-ÉNERGIE NORMANDIE

POUR QUI ?

Les particuliers propriétaires privés porteurs d'un projet de rénovation pour une maison individuelle de plus de 15 ans située en Normandie, dont le revenu fiscal de référence est inférieur aux plafonds de ressources ci-contre.

Egalement les propriétaires privés bailleurs au dessus des plafonds de ressources, porteurs d'un projet de rénovation pour une maison individuelle de plus de 15 ans située en Normandie et conventionnés avec l'ANAH.

Nombre de personnes dans le ménage	2 x les plafonds « Ménages aux ressources modestes » en euros *
1	38 148
2	55 792
3	67 094
4	78 384
5	89 720
Par personne supplémentaire	+ 11 302

QUELLES AIDES ?

- **Le chèque « Travaux niveau 1 » de 2 500 €**

Les travaux doivent permettre un gain de 40 % de la consommation en énergie primaire du logement

- **Le chèque « Travaux niveau 2 » de 4 000 €**

Les travaux doivent permettre un gain de 60 % de la consommation en énergie primaire du logement

- **Le chèque « Travaux niveau BBC » de 9 200 €**

Les travaux doivent conduire au niveau Bâtiment Basse Consommation (BBC)



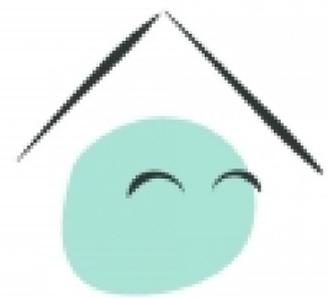
www.cheque-eco-energie.normandie.fr

LES AIDES FINANCIÈRES

NOUS VOUS AIDONS À FINANCER VOTRE PROJET

LE NOUVEAU DISPOSITIF MA PRIME RÉNOV

- Depuis le 1er janvier 2020, **MaPrimeRénov** fusionne le Crédit d'impôt pour la transition énergétique (**CITE**) et les aides de l'Agence nationale de l'habitat (**Anah**)
- Elle permet de bénéficier d'aide financière dans le cadre de **travaux permettant d'améliorer votre confort et vos factures d'énergie**.
- L'aide est calculée en fonction **des revenus et du gain écologique** apporté par les travaux de chauffage, d'isolation ou de ventilation.
- Le montant de la prime est plafonné à **20 000€ par logement sur 5 ans**
- **Elle est cumulable avec des aides locales**, des certificats d'économie d'énergie, l'éco-prêt à taux zéro pour financer le montant restant dû, la TVA réduite (5,5%) sur les travaux d'économie d'énergie
- **Conforthermic vous accompagne durant tout le processus d'obtention des aides auxquelles vous êtes éligible.**



MaPrimeRénov'
Mieux chez moi, mieux pour la planète

www.maprimerenov.gouv.fr

Conditions de revenus en province

Plafonds de ressources hors Île-de-France				
Nombre de personnes composant le ménage (foyer fiscal)	Revenu fiscal de référence (RFR) <i>Mon RFR est indiqué sur mon avis d'imposition</i>			
	MaPrimeRénov' Bleu <small>Mieux chez moi, mieux pour la planète</small>	MaPrimeRénov' Jaune <small>Mieux chez moi, mieux pour la planète</small>	MaPrimeRénov' Violet <small>Mieux chez moi, mieux pour la planète</small>	MaPrimeRénov' Rose <small>Mieux chez moi, mieux pour la planète</small>
1	jusqu'à 14 879 €	jusqu'à 19 074 €	jusqu'à 29 148 €	> 29 148 €
2	jusqu'à 21 760 €	jusqu'à 27 896 €	jusqu'à 42 848 €	> 42 848 €
3	jusqu'à 26 170 €	jusqu'à 33 547 €	jusqu'à 51 592 €	> 51 592 €
4	jusqu'à 30 572 €	jusqu'à 39 192 €	jusqu'à 60 336 €	> 60 336 €
5	jusqu'à 34 993 €	jusqu'à 44 860 €	jusqu'à 69 081 €	> 69 081 €
Par personne supplémentaire	+ 4 412 €	+ 5 651 €	+ 8 744 €	+ 8 744 €

Type d'appareil installé	Bleu	Jaune	Violet	Rose
Pac géothermique, capteurs horizontaux et verticaux	10 000 €	8 000 €	4 000 €	0 €
Pompe à chaleur Air-eau	4 000 €	3 000 €	2 000 €	0 €
Chauffe-eau Thermodynamique	1 200 €	800 €	0 €	0 €
Ventilation double flux	4 000 €	3 000 €	2 000 €	0 €
Isolation des murs par l'extérieur	75 €/m ²	60 €/m ²	40 €/m ²	15 €/m ²
Audit énergétique	500 €	400 €	300 €	0 €

L'ENTREPRISE CONFORTHERMIC

FAITES CONFIANCE À NOTRE EXPÉRIENCE

EN CHIFFRES

28 ANS
D'EXPÉRIENCE

6000 CLIENTS
SATISFAITS À PLUS DE 98%

5 DÉPARTEMENTS
EN NORMANDIE ET À PROXIMITÉ
14-27-78-28-61

UNE ÉQUIPE DE PROFESSIONNELS À VOTRE SERVICE

3 rue Masselin
27300 Bernay
02 32 44 10 30



NOS VALEURS



SÉRIEUX

Créée en 1992, Conforthermic a acquis une expérience reconnue dans la rénovation énergétique. Notre équipe de 20 personnes vous garantit la compétence de ses techniciens, la qualité des travaux effectués et l'ensemble des qualifications vous permettant de bénéficier des aides de l'Etat et de la région.



DISPONIBILITÉ

Notre équipe est à votre entière disposition pour réaliser un diagnostic énergétique de votre logement, assurer l'installation, la mise en œuvre et la maintenance de tous les équipements, vous accompagner dans le financement du projet et les aides dont vous pouvez bénéficier.



INNOVATION

Nous avons à cœur de vous aider à réaliser de réelles économies d'énergie tout en vous proposant des solutions résolument écologiques et durables. Nous voulons vous montrer qu'il est possible d'allier économies et confort tout en préservant notre planète.



CONFIANCE

Avec plus de 6 000 clients satisfaits en Haute et Basse Normandie, nous avons toujours à proximité de chez vous des propriétaires avec une installation identique à celle que nous vous proposons, prêts à vous la présenter afin que vous preniez une décision éclairée.

NOS CERTIFICATIONS



L'ENTREPRISE CONFORTHERMIC

TÉMOIGNAGES ET AVIS DE NOS CLIENTS

Rien à redire tout était parfait. Les tarifs sont raisonnables, la prestation a été réalisée au jour J et dans les temps. Je suis très satisfaite et je recommande, plutôt deux fois qu'une.

Lydie

**NOS 6000 CLIENTS
SONT SATISFAITS
A PLUS DE
98%**

Personnel efficace, ponctuel, travail propre, commercial disponible, à l'écoute, attentif à la satisfaction de la clientèle. Satisfaction à 100% qui m'encourage à me tourner vers vous pour d'autres travaux prévus à l'avenir.

Patrice

Equipe très sympathique, le déroulement des travaux s'est effectué sans aucun stress, félicitations pour le professionnalisme de Mickael & Brandon, et un grand merci à Christophe Evrard, pour l'aspect commercial.

Marnia

Juste un grand merci à toute l'équipe de Conforthermic et à Kevin, le plombier. Que ce soit le commercial, la secrétaire ou l'équipe de techniciens. Ce sont tous des professionnels, à l'écoute de mes besoins car c'était une création complète - installation radiateurs et pompe à chaleur. De très bons conseils donnés. Délai respecté avec un travail propre et soigné et surtout un coordination au top. Une entreprise sérieuse que je recommande fortement.

Angélique

Installation faite dans les délais indiqués. Techniciens très professionnels, travail propre, courtoisie et politesse des techniciens. Tout le personnel de cette entreprise est à l'écoute et cherche les meilleures solutions pour votre installation et pour vous satisfaire.

Elie

**CONTACTEZ-NOUS
au 02 32 44 10 30
POUR UN DIAGNOSTIC
ENERGETIQUE GRATUIT**